

多少お具合が悪い方でも大丈夫です。
末期癌の方、認知症の方などのお世話もしております。ご相談下さい。

入居費用のご説明 (全館個室です)

2年滞在コース(要介護認定のある方、又は65歳以上の方に限ります)

入居一時金…………… 400万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額141,750円(1名)/241,500円(2名)
退去時の返戻金…………… 預り保証金額-((預り保証金額-100万円)×ご利用月数/24ヶ月)

3年滞在コース(要介護認定のある方、又は65歳以上の方に限ります)

入居一時金…………… 545万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額141,750円(1名)/241,500円(2名)
退去時の返戻金…………… 預り保証金額-((預り保証金額-100万円)×ご利用月数/36ヶ月)

生涯コースS/S2(73歳以上の方に限ります)…………… <20年償却>

S:入居時一時金…………… 2,354万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額141,750円(1名)/241,500円(2名)
S2:入居時一時金…………… 1,214万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額194,250円(1名)/294,000円(2名)
退去時の返戻金…………… 預り保証金額-(預り保証金額×ご利用月数/240ヶ月)

生涯コースA/A2(78歳以上の方に限ります)…………… <15年償却>

A:入居時一時金…………… 1,850万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額141,750円(1名)/241,500円(2名)
A2:入居時一時金…………… 986万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額194,250円(1名)/294,000円(2名)
退去時の返戻金…………… 預り保証金額-(預り保証金額×ご利用月数/180ヶ月)

生涯コースB/B2(85歳以上の方に限ります)…………… <10年償却>

B:入居時一時金…………… 1,298万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額141,750円(1名)/241,500円(2名)
B2:入居時一時金…………… 716万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額194,250円(1名)/294,000円(2名)
退去時の返戻金…………… 預り保証金額-(預り保証金額×ご利用月数/120ヶ月)

生涯コースC/C2(92歳以上の方に限ります)…………… <6年償却>

C:入居時一時金…………… 830万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額141,750円(1名)/241,500円(2名)
C2:入居時一時金…………… 476万円～ (預り保証金+補修預り金)
食費・管理費(消費税込)…月額194,250円(1名)/291,000円(2名)
退去時の返戻金…………… 預り保証金額-(預り保証金額×ご利用月数/72ヶ月)

短期(体験)滞在コース(要介護認定のある方、又は65歳以上の方に限ります)

入居時一時金…………… 不要です。
食費・管理費(消費税込)…………… 日額15,750円(1名)/28,350円(2名)

注・2年/3年滞在、短期(体験)滞在の3コース以外はすべて終身利用型です。
・なお、2年滞在コースでも更新回数に制限はありませんので終身型同様にご利用になれます。
・補修預り金の詳細については、重要事項説明書をご参照下さい。
・物価が変動した場合には、ご了解の上で価格の変更をお願いする場合がございます。

(平成19年5月1日より)

お申込受付・お問合せ

東京都練馬区向山3-7-11(〒176-0022)

シルバーヴィラ 向山

TEL 03-3999-5416

FAX 03-3926-6696

URL <http://www.silvervilla.com>